

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
по адресу: г. Белорецк, ул. Карла Маркса, д.33, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Белорецк

"07" августа 2015 г.

Инициатором проведения собрания является собственник квартиры № 40
Луцакова Л.К.. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
всего 5807,4 кв.м., в том числе 5668,8 кв.м. жилых помещений, 138,6 кв.м. нежилых помещений. В
муниципальной собственности г. Белорецка находится - кв.м. помещений.

Дата начала голосования 23 июля 2015 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений 07 августа 2015 года.

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников помещений в установленном
законом порядке и сроки. Всего общее количество собственников 198 человек.

Интересы города Белорецка, как собственника помещений в многоквартирном доме
представляет - по доверенности № - от -, выданной комитетом ЖКХ г.
Белорецка.

Повестка дня общего собрания:

1. Решение вопроса о проведении внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования;
2. Избрание Председателя собрания, секретаря, членов счетной комиссии;
3. Выбрать способ управления в многоквартирном доме- управление управляющей организацией;
- 3.1 Решение вопроса о выборе управляющей организации;
- 3.2 Утверждение проекта договора (его положения) управления жилого дома № 33 по ул.
(пр-
кт) Карла Маркса;
4. О выборе места размещения сообщений для собственников в доме на стенде «Доска
объявлений». О выборе места хранения протокола собрания;

В собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования, приняли участие собственники
помещений (представители собственников) в количестве 106 человек, обладающих 31090 кв.м., что
составляет 54% от общего числа голосов всех собственников помещений.

Дата начала голосования 20.00 ч. «23» июля 2015 года.

Дата окончания голосования 12.00 ч. «07» августа 2015 года.

Подсчет голосов состоится с 16.00 ч. «07» августа 2015 г. по 18.00 ч. «07» августа 2015 г.

Собственники принявшие участие в подсчете голосов, либо счетная комиссия:

1. Шешовкина Н.И. кв. 7 подпись Шеш
2. Зиганшера З.Л. кв. 6 подпись Зиг
3. Гонгарова Ю.П. кв. 34 подпись Ю.П.

Согласно полученных до 12.00 часов «07» августа 2015 г. решений (бюллетеней) собственников
помещений в многоквартирном доме, по повестке дня общего собрания приняты следующие решения.

Решение:

По первому вопросу поступило предложение провести внеочередное собрание собственников
помещений в форме очно-заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>53, 12%</u>		<u>0,99%</u>

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

1. Провести внеочередное собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

По второму вопросу поступило предложение об избрании председателя собрания, секретаря, членов счетной комиссии:

Председателем собрания Гедкова Г.А
Секретарем Тимакову Л.К
Членов счетной комиссии:
Мешавкину И.Ч. кв 7
Зиганшину З.А. кв 6
Гонгарову В.П. кв 34

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
53,12%	-	0,99%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

2. Избрать:

Председателем собрания Гедкова Г.А
Секретарем Тимакову Л.К
Членов счетной комиссии:
Мешавкину И.Ч. кв 7
Зиганшину З.А. кв 6
Гонгарову В.П. кв 34

По третьему вопросу поступило предложение выбрать способ управления в многоквартирном доме – управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
53,12%	-	0,99%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

3. Выбрать способ управления в многоквартирном доме – управление управляющей организацией.

По вопросу 3.1 поступило предложение выбрать управляющую организацию ООО Кошукальщик с «07» августа 2015 г. г. Белорезк ул. 50 лет Октября, 9,52, корпус 2, помещение 2

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
53,12%	-	0,99%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

3.1 Выбрать управляющую организацию ООО Кошукальщик с «07» августа 2015 г. г. Белорезк ул. 50 лет Октября 9, 52, корпус 2, помещение 2

По вопросу 3.2. поступило предложение утвердить проект нового договора (его положения) управления жилого дома № 33 по ул. (пр-кт) Карла Маркса с управляющей компанией ООО Кошукальщик с «07» августа 2015 г., для дальнейшего заключения договора управления, в соответствии законодательством сроки и утвердить, существующий на дату проведения собрания, тариф на содержание МКД в размере 12,51 руб./кв.м с «07» августа 2015 г.;

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
53,12%	-	0,99%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

3.2 Утвердить проект нового договора (его положения) управления жилого дома № 33 по ул. (пр-кт) Карла Маркса с управляющей компанией ООО Кошукальщик с «07» августа 2015 г., для дальнейшего заключения договора управления, в соответствии законодательством сроки и утвердить, существующий на дату проведения собрания, тариф на

содержание МКД в размере 12,51 руб./кв.м с «07» августа 20 15 г.;

По четвертому вопросу поступило предложение выбрать для размещения сообщений для собственников в доме-стенд «Доска объявлений». Выбрать местом хранения протокола собрания собственников по очно-заочной форме и других материалов собрания (решения): оригинал-управляющая организация ООО Коммуналщик по адресу: г.Белорецк, ул. 50 лет Октября д.52, кор. 2, помещение 2, копия - у председателя собрания.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>53,12%</u>	-	<u>0,99%</u>

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

4. Выбрать для размещения сообщений для собственников в доме-стенд «Доска объявлений». Выбрать местом хранения протокола собрания собственников по очно-заочной форме и других материалов собрания (решения): оригинал-управляющая организация ООО Коммуналщик по адресу: г.Белорецк, ул. 50 лет Октября, д.52, кор. 2, помещение 2, копия - у председателя собрания.

Приложения:

1. Лист регистрации собственников помещений, принявших участие на общем внеочередном собрании собственников помещений по очно-заочной форме в многоквартирном доме по адресу г.Белорецк, ул.К.Маркса, д.33; кол 12 листов;
2. Решение (бюллетень) собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 33 ул. Карла Маркса, г.Белорецк в форме очно-заочного голосования - 106 листов;
3. Лист голосования собственников помещений, по вопросам повестки дня общего внеочередного собрания собственников по очно-заочной форме в многоквартирном доме по адресу: г.Белорецк, ул.К. Маркса, д.33 на основании решений собственников.- 16 листов.
4. Лист подсчета голосов собственников помещений, по вопросам повестки дня общего внеочередного собрания собственников по очно-заочной форме в многоквартирном доме по адресу: г.Белорецк, ул.К. Маркса, д.33 на основании решений собственников.- 13 листов.

Председатель собрания: [Подпись]

Секретарь собрания: [Подпись]

Члены счетной
комиссии:

[Подпись] (Мешковича №41)

[Подпись] (Тонгарова)

[Подпись] (Зиганшина)